

MET URBAN
ACEVEDO

METROPOLITAN



**URBANIZATE
CON MET
EN VILLA
CRESPO**



MET Urban Acevedo es el reflejo de la excelencia que caracteriza a la marca MET URBAN, una categoría de proyectos de Metropolitan especialmente diseñada para quienes quieren vivir la vibrante vida urbana y en un proyecto de calidad.

Con más de 45 años de experiencia en el mercado inmobiliario, Metropolitan ha consolidado su reputación como sinónimo de excelencia y rentabilidad.



UBICACIÓN

MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN



UBICACIÓN

**ACEVEDO 477,
VILLA CRESPO
ENTRE
AV. CORRIENTES
Y VERA.**



UBICACIÓN

Villa Crespo, un barrio que fusiona tradición y modernidad, ha experimentado un crecimiento notable en su actividad comercial, gastronómica y cultural en los últimos años.

Impulsado en gran medida por la presencia del Movistar Arena, este emblemático espacio ha sido clave en el desarrollo y revitalización de la zona.

MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477



M

METROPOLITAN



MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477



METROPOLITAN



UBICACIÓN

Cerca de Caballito, Chacarita, Almagro y Palermo, Villa Crespo ofrece una excelente conectividad y alberga una variedad de establecimientos gastronómicos de renombre.

UBICACIÓN



UBICACIÓN

- 9'** PLAZA SERRANO
- 11'** PARQUE CENTENARIO
- 17'** PALERMO HOLLYWOOD
- 18'** ABASTO SHOPPING
- 19'** PARQUE EL ROSEDAL
- 23'** OBELISCO - AV. 9 DE JULIO
- 31'** TERMINAL DE OMNIBUS RETIRO





PROYECTO

MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN



El proyecto está conformado por unidades monoambientes y de dos ambientes, todas ellas aptas para uso de viviendas o profesional. Cuenta con 11 pisos, local comercial en planta baja y amenities en la terraza y el subsuelo.

Su diseño eficiente y funcionalidad las convierten en una opción altamente valorada por aquellos que buscan una vivienda cómoda y fácil de mantener en una de las zonas más atractivas de Buenos Aires.



MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN





MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477
TOM FORD

METROPOLITAN



AMENITIES





SUM/PARRILLA

MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN





GIMNASIO

MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN





LAUNDRY



VESTUARIOS



BICICLETEROS



BAULERAS

PLANTAS

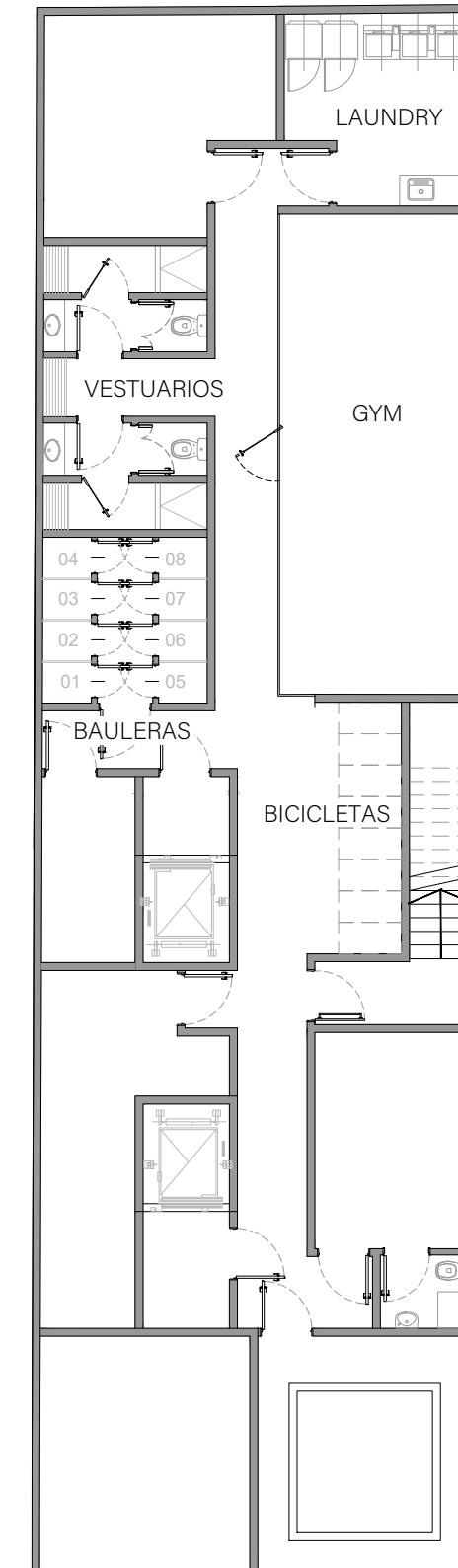
MET URBAN ACEVEDO

ACEVEDO 477

METROPOLITAN



SUBSUELO 1



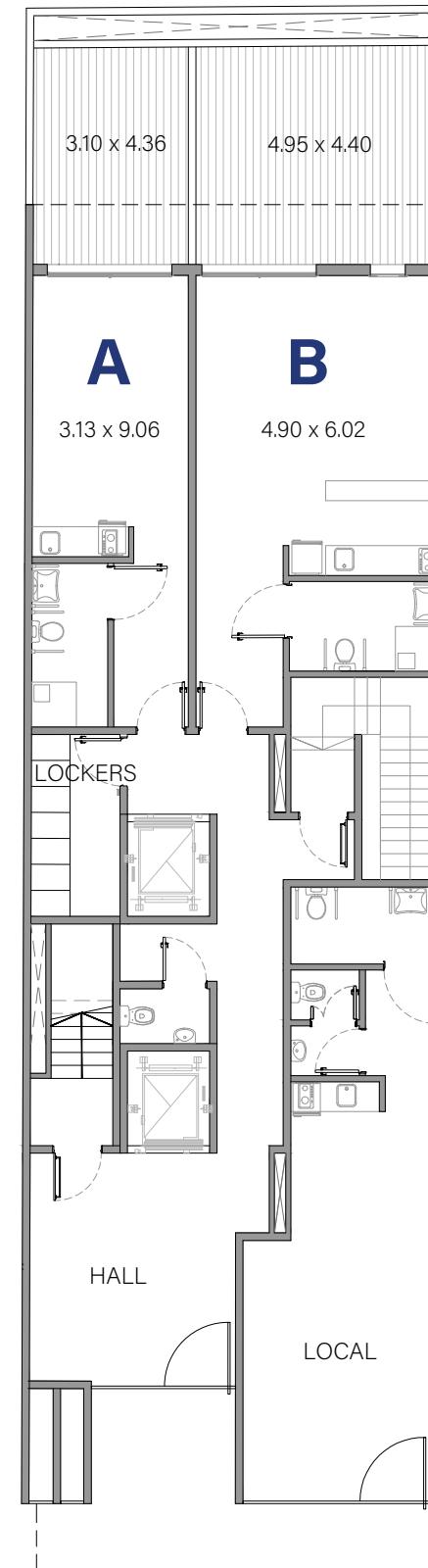
PLANTA BAJA

LOCAL 1

Sup. Cubierta **46.56 m²**

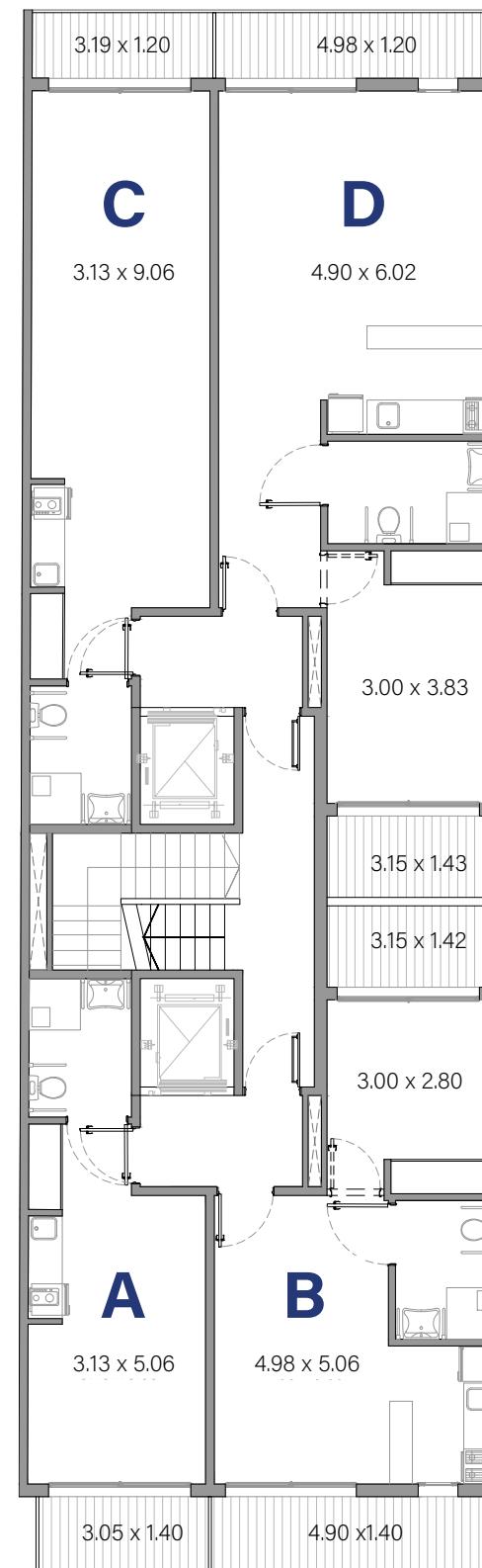
A Sup. Cubierta **32.68 m²**
Sup. Semicubierta **4.17 m²**
Sup. Descubierta **11.45 m²**
Sup. Total 48.30 m²

B Sup. Cubierta **46.10 m²**
Sup. Semicubierta **6.41 m²**
Sup. Descubierta **17.85 m²**
Sup. Total 70.36 m²



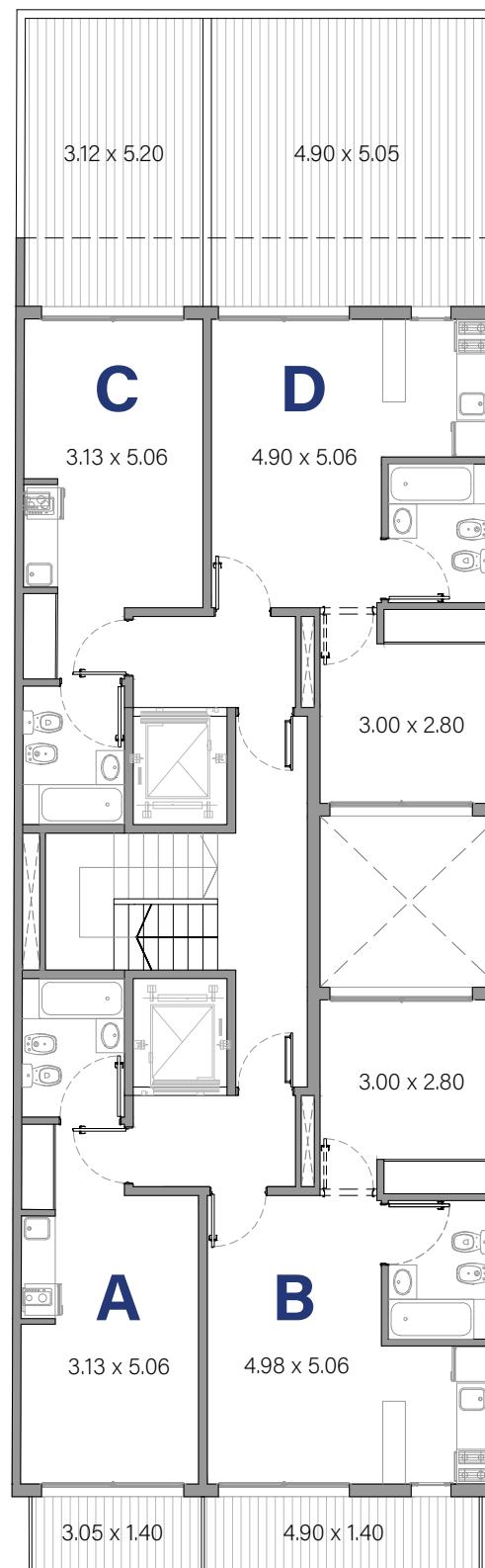
1º PISO

A	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	26.62 m ² 4.44 m ² 31.06 m²
B	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Descubierta Sup. Total	41.08 m ² 7.13 m ² 5.08 m ² 53.29 m²
C	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	40.60 m ² 4.17 m ² 44.77 m²
D	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Descubierta Sup. Total	62.02 m ² 6.41 m ² 5.09 m ² 73.51 m²



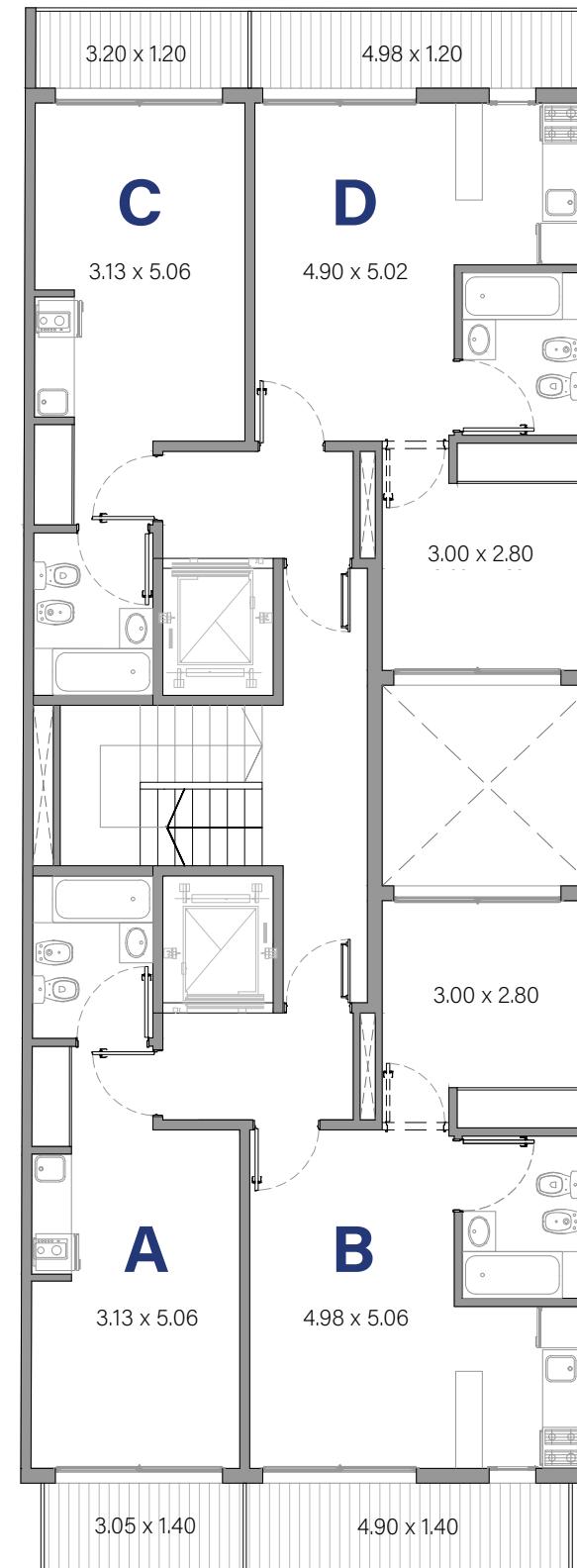
2º PISO

A	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	26.62 m ² 4.44 m ² 31.06 m²
B	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	41.08 m ² 7.13 m ² 48.21 m²
C	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Descubierta Sup. Total	26.69 m ² 4.19 m ² 13.93 m ² 44.80 m²
D	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Descubierta Sup. Total	40.68 m ² 6.40 m ² 21.34 m ² 68.42 m²



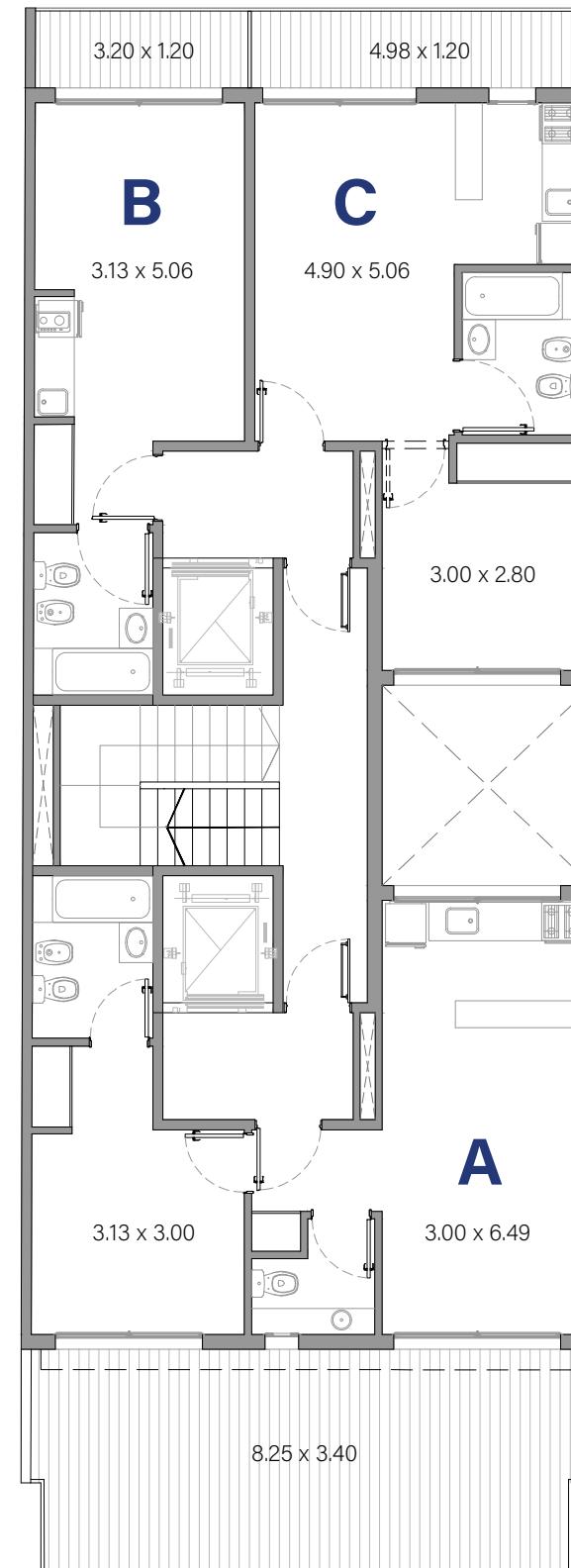
3º A 10º PISO

A	Sup. Cubierta	26.62 m ²
	Sup. Semicubierta	4.44 m ²
	Sup. Total	31.06 m²
B	Sup. Cubierta	41.08 m ²
	Sup. Semicubierta	7.13 m ²
	Sup. Total	48.21 m²
C	Sup. Cubierta	26.69 m ²
	Sup. Semicubierta	4.19 m ²
	Sup. Total	30.88 m²
D	Sup. Cubierta	40.68 m ²
	Sup. Semicubierta	6.40 m ²
	Sup. Total	47.08 m²

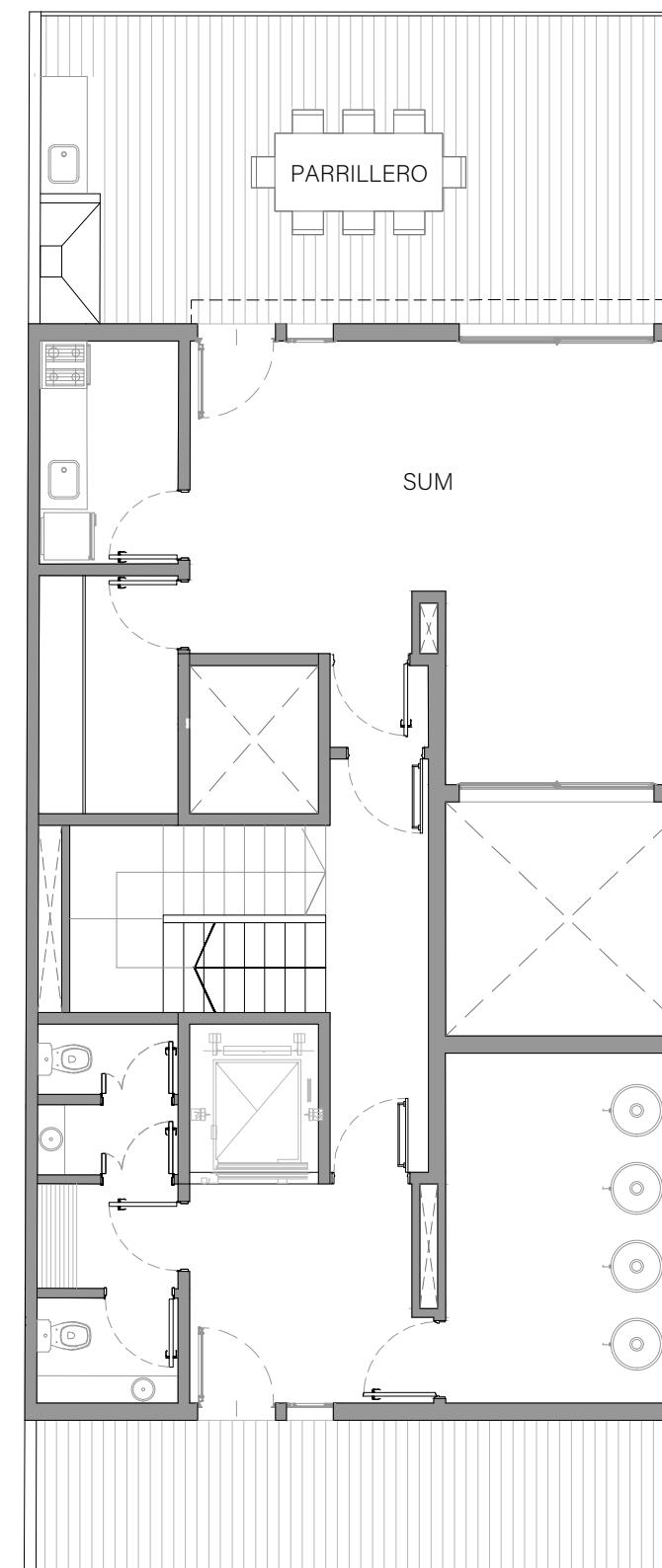


11º PISO

A	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Descubierta Sup. Total	49.95 m ² 2.53 m ² 26.82 m ² 79.30 m²
B	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	26.69 m ² 4.19 m ² 30.88 m²
C	Sup. Cubierta Sup. Semicubierta Sup. Total	40.68 m ² 6.40 m ² 47.08 m²



12º PISO



MET URBAN

METROPOLITAN

TRACK RECORD

TRACK RECORD

SOMOS
METROPOLITAN

SOMOS
NUESTROS
PROPIOS
CONSTRUCTORES.

METROPOLITAN



Zabala
Soldado de la Independencia
Av. Luis María Campos
Teodoro García



METROPOLITAN

DESARROLLOS
De Butman & Bontempi

CONTACTO

+ 11 3110 0888

info@metropolitan.com.ar

@metropolitan.arg
metropolitan.com.ar

OFICINA

Soldado de la Independencia 1394
Buenos Aires,
CABA, Argentina.

MET URBAN
ACEVEDO



METROPOLITAN